





מהות ומטרת התפקיד הינן: ניהול, פיתוח והפעלת האגף לפיתוח אסטרטגי עירוני ועסקי, לרבות עבודה מול יזמים, פתרון חסמים בכל תחומי אחריות מינהל תכנון, פיתוח יוזמות חדשות, וכן תכלול מערך התכנון הבניה בעיר בכל הנוגע לפרויקטים בתכנון טרום תב"ע ולאחר תכנון התב"ע לפני הליכי הרישוי, בהיבטים ארגוניים ומקצועיים חוצי אגפי ויחידות המינהל. התפקיד הנ"ל כולל ניהול ותכלול מסי היבטים מקצועיים בתחומים כלכליים-עסקיים, בתחומי המשפט ובתחום התכנון והבנייה. לפיכך, דרישות הסף ההשכלתיות המקצועיות הותאמו לתחומים אלה.

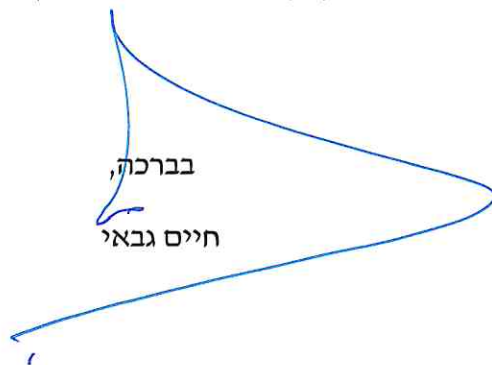
מעבר לכך, הפונקציה הנ"ל אינה באה להחליף את האגפים המקצועיים הספציפיים במינהל תכנון, אלא מטרתה לסייע לראש המינהל לתכלול היבטים אסטרטגיים עירוניים עסקיים בתחום התכנון והבנייה שבאחריותו בהתאם לצרכי המינהל.

כמו כן, ליווי השלב הטרומ תב"עי נועד למתן מענה ושחרור חסמים בירוקרטיים מול ממשקי גופי חוץ וממשקי פנים חוצי תכנון לצורך קידום התחלת ההליך התכנוני לפיתוח יוזמות תכנוניות חדשות בנוגע מההיבט האסטרטגי עסקי לעיר ירושלים ולא מההיבט המקצועי-תכנוני.

בנוסף, באחריות הפונקציה הנ"ל לקדם חסמים חוצה רישוי, לרבות בממשק בין תכניות אל מול היתרי הבניה וניהול הטיפול בתכניות לא ממומשות, לצורך קידום התכניות ומימושן.

לפיכך, בכל הקשור בהיבט של חוצה רישוי והיתרי בנייה, הסמכות המקצועית בהתאם לחוק התכנון והבנייה הינה להכשרה מקצועית בתחום ההנדסה - אדריכל או מהנדס.

לאור הדברים שפורטו לעיל, הצרכים המקצועיים הנגזרים מנתוני השטח והשיקולים המקצועיים להבטחת היבטות של מועמד בעל כישורים הטובים ביותר (כולל השכלה), למתן שירות מיטבי ומקצועי לעיר ירושלים ולתושביה, נקבעו בהתאם תנאי הסף במכרזים שבנדון.



העתק: מר משה ליאון, ראש העיר

מר איציק לארי, המנהל הכללי

מר יואל אבן, מהנדס העיר וראש מינהל תכנון

מר אייל לוי, יו"ר ארגון העובדים

גב' מיקול בן עמי, מנהלת אגף משאבי אנוש

מר ליאור ישראלי, ממונה על המכרזים ועוזר מקצועי בכיר למשנה למנכ"ל

מר יוסי פרץ, ממונה על ארגון ותקינה

עו"ד נטלי עטר, ראש צוות דיני עבודה ומשמעת

עו"ד אשר כהנא, מתכנן ערים איגוד המתכננים בישראל

