



מידעון (ניוזלטר) מספר 339: אוקטובר 2023

איגוד המתכננים מרכין ראש

מתכננות ומתכננים יקרים.ות,

אלו הם ימים קשים לכולנו, הכאב, השכול והתדהמה נדמה שאין להם סוף. איגוד המתכננים, יחד עם כל הישראלים והישראליות, מרכין ראשו ומתאבל מרה על האסון הנורא.

ימים קשים מנשוא עוברים על משפחות הנרצחים, הפצועים והחטופים וכן על המפונים והעקורים מיישובי קו העימות בדרום והצפון, על חיילי.ות צה"ל, אנשי כוחות הבטחון ובני משפחותיהם, אנשי כוחות הרפואה ותושבות ותושבי ישראל באשר הן.ם. יחד עם כולן.ם אנו מתפללות לשלומם במהרה ובשלום של כולם.ן.

איגוד המתכננים כואב מרה את לכתם של קרובי משפחתם של חברינו: על פטירת בנו של עלי פורטי, **ניר פורטי ז"ל**, ועל פטירת בנם של שירה ומשה שפירא, **ענר אליקים שפירא ז"ל**.

איגוד המתכננים כואב מרה את לכתם של נשים וגברים תושבי הדרום שזכינו להכיר בכנס השנתי של איגוד המתכננים בשדרות בשנת 2020, עוד על זאת בהמשך הגיליון.

לצד זאת, ימים אלו מאירים את החברה האזרחית הישראלית במלוא גדולתה. ההתגייסות של כל שכבות החברה על כל גווניה, ללא תנאי, נוסכת תקווה. בגיליון זה אנו מביאים מידע על קבוצות בהן ניתן להחליף דעות מקצועיות הקשורות למה שארע ולשאלה כיצד ניתן לתכנן את העתיד המשותף שלנו, וכן מידע כיצד ניתן להתנדב לעשייה כאן בארץ ובהסברה בעולם.

מידע נוסף ניתן יהיה למצוא מעת לעת באתר האיגוד [ובעמוד הפייסבוק](#) שלנו.

שלכן.
תמי ורחל





איגוד המתכננים בישראל
ISRAEL PLANNERS ASSOCIATION
رابطة المخططين في إسرائيل

לזכרם. תהא נשמתאן צמורה בצמור החיים



לזכר יידי וידידות האיגוד

הכנס השנתי של איגוד המתכננים נערך בשנת 2020 בשדרות, בחלון זמנים קטן שהיה בין סיכון למטח קסאמים לבין פרוץ מגפת הקורונה. חוינו קבלת פנים חמה ועוטפת של עיריית שדרות כולה ושל יישובי עוטף עזה ותושבי המועצה האזורית שער הנגב. הכנס הפגיש אותנו עם דמויות מופלאות שלצערנו הרב חלקן היום הם בין הנפגעים.

אנחנו רוצים לשלוח תנחומנו לאריה כהן, ראש מנהלת הסכמי הגג של שדרות, על נפילת בנו **שילה כהן**. אריה היה בין התומכים והדוחפים לעריכת הכנס בשדרות, שותף להצלחתו ולהבאתם של מאות מתכננים שהגיעו לעיר ודנו באתגרי התכנון של כלל יישובי העוטף, העירוניים והכפריים.

ראש המועצה האזורית שער הנגב **אופיר ליבשטיין**, בן 50 בנופלו, נהרג בחילופי האש עם המחבלים בעת שהיה בין הראשונים לצאת, במסגרת כותת הכוננות של הישוב, להגנת קיבוצו כפר עזה. במתקפה האכזרית נהרג גם ניצן, בנו של אופיר וכן חמותו, בלהה אפשטיין ואחיינו נטע אפשטיין.

אופיר חתר לאורך שנים לקדם ולפתח את חבל הארץ של שער הנגב, תוך שמירה והבלטת ייחודו. כבר בשנת 2007 יזם את פסטיבל דרום אדום שהיווה דוגמה כיצד ניתן לפתח תירות על בסיס מאפייניו הייחודיים של האזור. אופיר כיהן כראש המועצה משנת 2018 ובמרץ 2020 היה שותף לייזום כנס איגוד המתכננים. אז למדנו לראות את המחויבות הגדולה שלו לאזור ואת חיבור הגורל שראה בין כלל היישובים באזור: הקיבוצים והעיר שדרות. הדבר בא לידי ביטוי הן בדבריו בכנס והן בסיור שיזם להצגת פרויקט התב"עות בשמונה מיישובי המועצה, פרויקט שהתאפיין בחשיבה המתאימה עצמה לאופיו של כל יישוב ובשיתוף הדוק עם כל קהילה. אופיר שהאמין **ביכולתנו לחיות בדו-קיום לצד השכנים בעזה** קידם אזור תעסוקה עבור תושבי עזה מתוך הכרה בזכות אוכלוסיית שני הצדדים לחיות חיים טובים. אובדנו יורגש לא רק בקרב משפחתו ותושבי המועצה האזורית אלא בקרב כל העוסקים בתחום התכנון האזורי בישראל.






אופיר ליבשטיין נושא דברים בכנס איגוד המתכננים בשדרות, 2020 (צילום: הדס שריר)


עוד דמות מופלאה שגם היא, לצערנו, בין הנרצחים, היא **טובה גורן** מקיבוץ כפר עזה. טובה סיפקה את שירותי הקייטרינג לכנסי האיגוד בבאר שבע (2019) ובשדרות (2020) והשאירה בלב חותם עמוק.

סופדת לה מתכננת מיכל טוכלר חברת האיגוד:

”טובה גורן ז”ל, האישה המיוחדת שעשתה את הקייטרינג הנפלא בכנס האיגוד בשדרות נכנסה לי ל-. האוכל שהיא עשתה היה נפלא. עד עכשיו אני זוכרת את הטעם של הלזניות, העוגות הביתיות, מתכונים של שנות ה-70 שאני מכירה מאמא שלי וחברות שלה, את ההגשה של "כמו של בית".

שוחחתי איתה ארוכות באירוע הערב של הכנס והיא סיפרה לי, אם אני זוכרת נכון, שהם גרו בסיני והחליטו אחרי הפינוי החליטו לעבור לכפר עזה בנגב המערבי. היא סיפרה לי שהיא מורה בתיכון וכל המלצרים באירוע הם תלמידים שלה. סיפרה שהיא מבשלת לפי מתכונים של אמא שלה.

היא היתה מיוחדת, ונשבר לי הלב עוד פעם גם הבוקר.

תודה על הרעיון הנפלא לקיים את הכנס ההוא בשדרות, להפגיש אותנו עם המקומות והאנשים המיוחדים האלו שכתת אנו בוכים איתם ועליהן כבר שבועיים  ”



מרחב. מוגן.

דבר העורכת

טקסט קצר מאת נטע לברן, על הדין המחודש במרחבים המוגנים

כמתכננות ומתכננים המרחב הוא שדה הפעולה שלנו, והצורך ביצירת מרחב שמאפשר חיים בטוחים לכל הפחות וחיים טובים ככל האפשר הוא נקודת מוצא. קו ההגנה הראשון בימי מלחמה הוא המרחב המוגן. סוגיית המיגון לא חדשה לנו כמתכננים. אנו באיגוד עסקנו בה כבר בערב העיון בנוגע [להתחדשות עירונית בפריפריה](#). סגנית מהנדסת העיר אינה בורשטיין זיתוני סיפרה על המורכבות הכלכלית והרגולטורית בקריית שמונה של חיזוק מבנים ומרחבים מוגנים. עם תחילת המלחמה החלו לעלות באופן כמעט מיידי דרישות להקלות בכל

הקשור לבניית ממ"דים. עדכון לתכנית המתאר הארצית למיגון הידועה גם כתמ"א 40, [פורסם להערות](#) הציבור כבר בתחילת השבוע. נדמה שהליך הבזק על מעלותיו ומגרעותיו הוא כמעט הכרחי. כמתכננים, חשוב שנזכור שהתקנות הן השלב הראשון, ולבניית ממ"ד נדרש מקור מימוני.

גם הנושא של נגישות למרחב מוגן עומדת בפתחנו. המכון לרפורמות מבניות פירסם נייר עמדה בנוגע ל([חוסר](#)) [נגישות למרחב מוגן](#) בחלוקה לעשירי הכנסה ולפרישה גאורפית יישובית. כמגמה, נגישות לממ"ד נמוכה משמעותית בעשירון העשירי לעומת הראשון, בין אם בחיפה, תל-אביב או אשקלון. רנית נחום-הלוי [כתבה על זה](#) עוד בדה-מרקר.

המחקרים והנתונים מבוססים על נתונים רשמיים של הלמ"ס. אך הכפרים הלא מוכרים הם יישובים לא רשמיים וזקוקים לפתרונות אחרים. אמיר בשאראת מספר לטלי חרותי-סובר על הצורך שעולה בכל סבב ומבצע, על היעדר אזעקות מתוקף הגדרת היישובים כ'שטח פתוח', ועל [הפתרון זמני](#) שהגיע [מתרומות](#) של גלילי בטון.

תקנות פיקוד העורף על פיהן נבנים אותם המרחבים עלו גם הן לכותרות. אירועי ה-7 באוקטובר הדגימו כיצד אותו מרחב מוגן מצליח, לעיתים, בצירוף תושייה ואומץ, להגן גם מפני איומים חדשים, אך כיצד הוא גם יכול להיכשל, וביתר שאת, אם אינו מתוחזק כראוי. יו"ר איגוד המהנדסים ישראל דוד מספר כי התכנון העכשווי מבוסס על תקנות שנוסחו ב-1992 בעקבות [האיומים של מלחמת המפרץ](#). גיא נרדי כותב בכלכליסט על הכיוון בו [נדרש השינוי](#).

החזרה לשיגרה חדשה קורית לאיטה. המיגון נדרש לנו גם בחוץ. כשמקומות עבודה ומוסדות לימוד חוזרים לפעילות רק במידה שהם מוגנים מספיק. בינתיים, זוכים לחסד אותם מקלטים ציבוריים מיושנים שהוקמו בגינות ציבוריות בעבר, כפי שמסבירות כהן ועמיר, לפני [הופרטה ההגנה האזרחית](#). הגינות מתמלאות בילדות והורים שבזכותם מצליחים מעט לנשום.

רוצים לעזור?

מעורבות בתכנון בצל המלחמה



אני רוצה לעזור: מיזם התנדבות של אנשי מקצוע בתחומי התכנון כחלק מהמאמץ לשיקום עוטף עזה. מיזם זה נועד לייצר מאגר מרכז של התנדבות אנשי מקצוע בתחומי התכנון כחלק מהמאמץ לשיקום עוטף עזה ויישובי הדרום.

מוזמנים להצטרף למאגר המתנדבים הפעיל ולקבל עדכונים על אפשרויות לסיוע. מאגר המתנדבים נועד לסיוע לרשויות ולקהילות שנפגעו בלבד ואינו לשימוש משרדי הממשלה.

למילוי פרטים



מתכננים לשם שינוי

קבוצת פעילים מקצועית לקידום מודעות ופעילות בשטח ברמת התושב

לקבוצה

הפורום להתחדשות עירונית

קבוצת דיון מקצועית בתחומי תכנון, בניהולה של ד"ר מירב אהרון - גוטמן

לקבוצה



משולחנו של מינהל התכנון

עוטף עזה - תכניות סטטוטוריות

אגף gis במינהל התכנון פיתח אפליקציה גיאוגרפית בה ניתן לראות את התכניות הסטטוטוריות שחלות בעוטף עזה. מעבר לתכניות הסטטוטוריות ישנה שכבה שמציגה את המימוש של התכניות (מומש-לא מומש) על בסיס פענוח תצלומי אוויר, ללא ניתוח עסקאות ושיווקים.

לאפליקציה

תמא/40 / א / 1 / 1 - נפתח להשגות הציבור

עדכון התכנית הארצית מ-20 באוקטובר מתייחס להקלות באשר לבניית מרחבים מוגנים.

לתכנית





איגוד המתכננים מזמין אתכם. בימים אלו של טלטלה בשוק התעסוקה להתעדכן במשרות פתוחות רבות ומשמעותיות. מחפשים מתכננים. ות? שלחו אלינו את פרטי המשרה: igudm1@gmail.com

הוועדה המקומית לתכנון ובניה "מורדות הכרמל"
מכרז פנימי / פומבי

מס' 04/2023 - מנהל/ת מחלקת רישוי בניה
מס' 05/2023 - אחראי/ת מחלקת תב"ע
מס' 06/2023 - בודק/ת בקשות להיתרי בניה

תיאור ודרישות התפקידים מפורטים באתר האינטרנט של הועדה:
www.mordotcarmel.org תחת הקישור "חדשות ועדכונים"

מועד אחרון להגשת חועמדות 31/10/2023 עד השעה 12:00
לפי ההנחיות שבאתר
טלפון לבירורים ושאלות:
אצל מנהלת התפעול יפה צאפאנא 04-6433400

ללוח המשרות

