

09/04/2025

מודעת דרושים

מילוי מקום לתפקיד מתכנן/ת במינהלת להתחדשות עירונית חולון – החלפה לחל"ד

המודעה בלשון זכר, אך מופנה לגברים ולנשים כאחד

רקע:

דרושה/ה מתכנן/ת למינהלת להתחדשות עירונית בהחלפה לחל"ד. התפקיד ממוקם במינהל ההנדסה בעירית חולון, בכפיפות מקצועית לאגף אדריכלות ותכנון עיר ובכפיפות מנהלתית לראש המינהלת. עיקר העיסוק יהיה הובלה וקידום תכניות ותהליכי התחדשות עירונית בעיר, קידום מדיניות התכנון של הרשות המקומית בתחום ההתחדשות העירונית וליווי מקצועי בתחום התכנון לתושבים ובעלי מקצוע.

היקף המשרה:	100% - החלפה לחל"ד
כפיפות אירגונית:	ראש המינהלת להתחדשות עירונית בחולון
כפיפות מקצועית:	מנהל/ת תחום תכנון במינהלת להתחדשות עירונית תחת מערך תכנון עיר בעירית חולון
שכר:	בתנאי דירוג דרגה בכפוף לאישור החברה ומשרד הפנים והכל בהתאם להנחיות משרד הפנים.

תיאור התפקיד:

- בדיקה וטיפול בתכניות מתאר מקומיות או תכניות מפורטות שהוגשו לוועדה המקומית, בהתאם לחוק התכנון והבנייה ולתקנות שהותקנו מכוחו, ובהתאם למדיניות הוועדה המקומית ולהנחיות מהנדס הוועדה והממונה;
- בקרה וטיפול בתכניות.
- קבלת קהל ומענה לפניות.
- מתן חוות דעת מקצועית בפורומים שונים.
- גיבוש חוות דעת והמלצות תכנוניות לתכניות המוגשות לוועדה המקומית והמחוזית כולל בקרה וטיפול בכל שלבי קידום התוכנית.
- ייזום וביצוע מטלות בהתאם להנחיות מינהל הנדסה והמינהלת להתחדשות עירונית.
- אחריות על מתן הנחיות תכנוניות ומנהלתיות ליזמים ובנוסף תאום ההנחיות אל מול עבודת המינהלת להתחדשות עירונית.
- תיאום בין יזמים ומתכננים חיצוניים לגורמים במחלקות ואגפי התכנון בעירייה
- השתתפות בכנסים ושיתופי ציבור.

תנאי סף:

- **השכלה:** בעל תואר אקדמי המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה או המוכר ע"י המחלקה לשקילת תארים מחו"ל במשרד החינוך באחד או יותר מהתחומים הבאים: גאוגרפיה או אדריכלות או הנדסה אזרחית או מדעי החברה עם התמחות בתכנון עירוני ואזורי או תכנון ערים, או הנדסאי אדריכלות / בנין.
- **ניסיון:** עבור בעלי תואר אקדמי והנדסאי רשום: לא נדרש ניסיון קודם בתחום העיסוק הרלוונטי.

חובה לצרף אסמכתאות להוכחת השכלה וניסיון כאמור לעיל. מועמד שלא יצרף תיעוד כאמור תיפסל מועמדותו על הסף.

דרישות נוספות:

- תינתן עדיפות לבעלי ניסיון בעריכת תכניות בנין עיר (תב"ע) או בדיקתן במוסד תכנון.

רח' המרכבה 47, חולון מיקוד 5885127 טל': 03-5018574 פקס: 03-5038486

- תינתן עדיפות לבעלי ניסיון של הובלת פרויקטים בתחום ההתחדשות העירונית משלב התכנון ועד לשלב המימוש.
- יתרון לניסיון בעבודה מול גופי תכנון.
- יתרון לידע וניסיון במערכת לניהול וועדה (קומפלוט) ומערכת מבא"ת.
- גמישות בשעות העבודה עבור כנסי תושבים וכו'.

כישורים אישיים נדרשים :

- ייצוגיות, שירותיות, יכולת עמידה מול קהל, יכולת ניהול משימות, אמינות ומהימנות אישית גבוהה, ניהול יחסים בין אישיים טובים, יכולת עבודה על מספר פרויקטים במקביל, יכולת עבודה בתנאי לחץ, כושר ניהול מו"מ, כושר ביטוי גבוה בכתב ובע"פ וחשיבה אסטרטגית.

הוראות כלליות:

1. מדובר במשרה שהתפנתה באורח זמני והחברה פועלת לאישה במילוי מקום לתקופה זמנית.
2. על מועמד העומד בתנאי הסף המעוניין להגיש מועמדות לתפקיד לסרוק לקובץ אחד את המסמכים שלהלן: קורות חיים, ת"ז (כולל ספח), תעודות בדבר השכלה, המלצות, אישורי העסקה וכל אסמכתא רלוונטית אחרת, ולשלוח לכתובת דוא"ל: office@calalit-holon.co.il.
3. הגשת המועמדות הינה עד לא יאוחר מיום 27.4.2025 בשעה 12:00. בשורת הנדון בדוא"ל על המועמד לציין: מודעת דרושים לתפקיד מילוי מקום לתפקיד מתכנן/ת במינהלת להתחדשות עירונית חולון – החלפה לחל"ד. על המועמד/ת לוודא קבלת הדוא"ל בטלפון: 03-7284291.
4. החברה שומרת על זכותה להאריך את המועד האחרון להגשת מועמדות לתפקיד זה.
5. הגשת מועמדות באופן חסר, ללא אסמכתאות להוכחת עמידה בתנאי הסף ו/או שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים – תיפסל ולא תידון.
6. האחריות על הגשה מלאה מדויקת וכנה של המועמדות, לרבות המסמכים הנדרשים הנלווים מוטלת אך ורק על המועמד/ת.
7. בחינה וזימון המועמד לראיון תעשה על בסיס המסמכים אותם הגיש המועמד עד המועד הקבוע ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
8. עוד מודגש, כי תיבחן העדפה למועמד עם מוגבלות בהתאם לאמור בסעיפים 3 ו 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח 1998 ובתנאי שעומדים בתנאי הסף למשרה וכשירים לביצוע התפקיד. מועמד אשר מבקש התאמות בהליכי קבלה לעבודה מחמת מוגבלותו, יפרט את הצורך בהתאמות ויצרף מסמכים או חוות דעת המעידים על הצורך.
9. תינתן עדיפות למועמד/ת המשתייך לאוכלוסייה הזכאית לייצוג הולם.
10. מינוי מועמד/ת לתפקיד יהיה בכפוף להיעדר ניגוד עניינים בין מילוי התפקיד ע"י המועמד/ת לבין ענייניו/ענייניה האחרים ובכפוף לסייגים להעסקת קרובי משפחה.

בברכה,

איילת כהן

מנכ"לית החברה