



הכנס השנתי של איגוד המתכננים בישראל

עיר וחוף- תכנון לאורך חופי הים התיכון

יום חמישי 18.3.2010
בכפר הירוק

מבואת חדר האוכל
חניה חופשית בתוך הכפר

8:30 – 9:00 התכנסות, הרשמה, שתיה חמה

מושב מליאה ראשון 9:00 - 11:00
מנחה: עמוס ברנדייס, יו"ר איגוד המתכננים בישראל

9:00 - 9:10 ברכות - יעל גרמן, ראש עיריית הרצליה

9:10 - 9:20 ברכות - שמאי אסיף, מנהל מינהל התכנון

9:20 - 9:30 הצגת נושאי הכנס - ברוך קיפניס, מרכז אקדמי

Planning the Slovene Adriatic Coast 9:30 - 10:10
Arch. Peter Bassin, Slovenia

Genoa, old city and old port create reciprocal development 10:10 – 10:50
Dr. Roberto Bobbio, Italy

10:50 – 11:00 סיכום המושב

11:00 – 11:30 הפסקת קפה

חדר האוכל

מושב מליאה שני 11:30 – 13:30
מנחה: עדנה לרמן, סגנית יו"ר איגוד המתכננים בישראל

11:30 – 13:00 דיון בנושא "עיר וחוף" בהשתתפות מהנדסי ערים:
חזי ברקוביץ-ת"א-יפו, אריאל וטרמן- חיפה, מיכל סופר- עכו, פול ויטל- נתניה,
שלמה נער - אילת.

13:00 – 13:30 פעילות איגוד המתכננים, האסיפה הכללית ותוצאות הבחירות למוסדות האיגוד
עמוס ברנדייס, רחל וילקנסקי

חדר האוכל

13:30 – 14:30 ארוחת צהריים

14:30 – 15:45 מושבים מקבילים (פירוט בטבלה) בית ריושקה- בניין האומנויות

15:45 – 17:00 מושבים מקבילים (פירוט בטבלה) בית ריושקה- בניין האומנויות



	17:00 – 17:30	הפסקת קפה ועוגה
בית ריושקה- בניין האומנויות	17:30 – 19:00	מושבים מקבילים (פירוט בטבלה)
	19:00 – 19:30	ארוחת ערב קלה
אודיטוריום	19:30 - 20:30	טקס הענקת אות יקיר התכנון, נאמן האיגוד ופרסי עבודות סטודנטים. פרסי עבודות הסטודנטים בחסות החטיבה הכלכלית של חברת גיאוקרטוגרפיה. העקנת תעודת הוקרה למשפחתו של אדר' שמואל הורביץ, ממקימי האיגוד, במלאת 20 שנה להירצחו. מנחה - עמוס ברנדייס יו"ר איגוד המתכננים וראשי ועדות הפרסים
	20:30 - 21:30	מופע אומנותי- קטעים מתוך ההצגה "אין נופים אבודים" בביצוע קבוצת התיאטרון רות קנר

יום שישי 19.3.2010

במרכז "נא לגעת" בנמל יפו

	8:30 – 9:00	התכנסות במרכז "נא לגעת" בנמל יפו, שתיה חמה וכיבוד קל
	9:00 – 11:00	מושב מליאה - "יפו על הים- סוגיות בתכנון" מנחה - עדנה לרמן ס'יו"ר איגוד המתכננים הסבר חוויתי על מרכז "נא לגעת"- במה לחרשים - עוורים "יפו ותל אביב- עבר ועתיד"- חזי ברקוביץ, מהנדס העיר ת"א- יפו "מגמות ותוכניות לפיתוח יפו"- צוות תכנון יפו "שיקום מתחמים ציבוריים לאורך החוף"- רן וולף, מנהל נמל יפו "פיתוח ושיקום יפו"- גלעד פלד, מנכ"ל המשלמה ליפו "יפו מעבר לאבולעפיה"- כמאל אלגבריה, יו"ר שכונת עג'מי ג'אבליה "הים של כולנו- הלכה למעשה"- מיטל להבי, ס'ראש עיריית ת"א- יפו
	11:00 – 11:30	הפסקת קפה ועוגה
	11:30 - 13:30	סיורים מודרכים ביפו וסביבתה (פירוט בנפרד)

14:00 למעוניינים תתקיים ארוחת צהריים משותפת ב"מסעדת הדייגים" בטיילת נמל יפו.
 ארוחת דגים עסקית בעלות של 100 ש"ח לסועד (תשלום ישירות למסעדה, אך נדרשת הרשמה מראש לפני הכנס). המקום אינו כשר.

איגוד המתכננים מודה לכפר הירוק על אירוח הכנס השנתי של האיגוד, למחלקת התכנון בעיריית תל אביב יפו, לעומדים בראשה ולמינהלת נמל יפו על תרומתם לגיבוש הכנס והסיורים בנמל ובעיר יפו.



פירוט הסיורים יום שישי ביפו:

יפו- היציאה מן החומות
אדר' איל זין

מבט תכנוני על המסלול ההסטורי מן הנמל לאורך הטיילת. נסקור את חומת הים, חומות הקשלע, ככר השעון, הדרכים ההסטוריות. סיום בשער ירושלים.

פרויקט פארק המדרון ושכונת עג'מי
אדר' עליזה ברוידא ונציג עיריית ת"א

הסבר אודות תהליך שיקום הר הפסולת והפיכתו לפארק חופי.
בהמשך- תכנון, פיתוח ושיקום בעג'מי.

אזור התיירות המתחדש- שוק הפשפשים וסביבתו

בסיוור יוצג אזור צפון יפו הכולל את שוק הפשפשים, כיכר השעון והסביבה, תוך מתן דגש על תהליכי הפיתוח באזור.

נמל יפו: מתחם אורבני בעיצומו של תהליך שיקום והתחדשות
רן וולף, מתכנן ערים ומנהל הפרויקט, אדר' רמי גיל, אדר' מחסן 1

שייט מודרך (מותנה במזג האוויר ובעלות נוספת של 25 ש"ח למשתתף) ובהמשכו סיוור בנמל המתחדש.

קמפוס המכללה האקדמית: מנוף לשיקום אורבני
מר דרור אמיר, מנכ"ל המכללה

מצוקות הדיור, תרבויות המגורים והתכנון ביפו
אדר' נוף נעמה מישר, עמותת "במקום", האוני' העברית
סמי אבו שחאדה, הועדה העממית היפואית, אוני' ת"א

בעיות הדיור של האוכלוסיה הפלסטינית, חסמים והזדמנויות תכנון הנוגעים למצוקה זו מזוויות שונות.

"על הגבול": על הבנייתו של גבול בלב המטרופולין
פרופ' עירד מלכין וצוות המרכז לעירוניות ים תיכונית, בת ים

בלב המטרופולין, בין יפו ובת ים עובר רחוב הגבול סביבו התגודדו נוצרים-ערבים, מזרחיים, ניצולי שואה ויוצאי הבלקן. באמצעות מפגשים עם תושבי השכונה ננסה לשאול על חיי היום יום ברחוב המשמש כגבול. (נסיעה בכלי רכב פרטיים לנקודת היציאה לסיוור)

תחנת הרכבת של יפו משנה פניה
מתכנתת אורלי אראל, מנהלת מח' תכנון מרכז בעיריית ת"א- יפו
אדר' ירמי הופמן מנהל מח' השימור בעיריית ת"א
מתכנן צביקה מינץ, יועץ הפרוגרמה ותמהיל השימושים לפרויקט

סיוור במתחם התחנה הכולל את תחנת הרכבת של יפו ובית החרושת הטמפלרי.
נסקור את ההסטוריה של המתחם, את סיפור השיקום והתכנון העתידי.

איגוד המתכננים בישראל
رابطة المخططين في اسرائيل
ISRAEL PLANNERS ASSOCIATION



ההרצאות במושבים המקבילים – אחה"צ יום חמישי בכפר הירוק

מושב שלישי 17:30-19:00	מושב שני 15:45-17:00	מושב ראשון 14:30-15:45	חדר	
תכנון בשיתוף המגזר השלישי	התפלת מים וניהול הנגר העירוני	בניה עירונית צפופה	חדר מחשבים 2 (קומה שניה)	1
קונפליקטים עירוניים	שימור החוף ושמורות ימיות	כלים תכנוניים לשמירה על אינטרס הציבור בחוף הים	חדר תקשורת (קומה שניה)	2
שימור, זהות וזיכרון אורבני	חופים- סוגיות תכנוניות במבט בינלאומי	האוכלוסיה הערבית ומצוקת הדיור ביפו	חדר לימוד אומנויות העיצוב (קומת קרקע)	3
ת"א על החוף- ארבע גישות תכנון	שמירה על משאבי ים וחוף	אילת- עיר בקצה הים	חדר חזרות 1 (קומת קרקע)	4
חיפה והים	תל אביב- עיר וים	נתניה- חוף, מצוק ופיתוח עירוני	אולם מחול (קומה שניה)	5
תיירות ונופש בערי החוף	תובנות חדשות בתכנון מרחבי לבדווים בנגב	סדנא: כיצד מטמיעים שיקולים חברתיים בתכנון	חדר לימוד קרמיקה (קומת קרקע)	6
שטחים פתוחים בעיר	מדיניות קרקעית ופריסת אוכלוסיה	המרחב הכפרי	כיתת לימוד מוסיקה (קומה שניה)	7

פירוט ההרצאות במושבים ושמות המרצים בדפים הבאים - יתכנו שינויים של הרגע האחרון בתוכנית

י"ר: אדר' עמוס ברנדייס, אימייל: amos-br@inter.net.il טל: 09-7446015 פקס: 09-7446017

מזכירות: מיכל שגב טל: 050-3445590

כתובת: איגוד המתכננים בישראל, ת.ד. 168 כפר סבא.

אימייל: igudm1@gmail.com אתר האיגוד: www.aepi.org.il



מושב ראשון 14:30-15:45

בניה עירונית צפופה

יו"ר: נועה הייזלר- רובין

ציפוף המרקמים העירוניים בישראל
דודי גלור, הדס סיסו, רן ברעם

בנייה בקו צידי 0 בתל אביב? מדיניות חדשה לנווה שאנן מביאה גישה לעתיד השכונה התל-אביבית
גדעון לרמן

בין הבאר לשמים: מגדלים ומשטר עירוני בבאר שבע
אורן יפתחאל וסדנת תלמידי תכנון

כלים תכנוניים לשמירה על אינטרס הציבור בחוף הים

יו"ר: נורית אלפסי

מבט היסטורי על תכנון ועסקאות בחוף תל אביב
טליה מרגלית

והים אינו יבש: התפתחות הכלים התכנוניים לשמירת אינטרס הציבור בחופים
נורית אלפסי

חמש שנים לוועדה לשמירה על הסביבה החופית – תפישה, לקחים ותובנות
אילנה שפרן

האוכלוסייה הערבית ומצוקת הדיור ביפו

יו"ר: מירב אהרון

חסמים והזדמנויות לפתרון דיור בר השגה ביפו בתכנית בינוי עיר ובתכנית המתאר לתל-אביב
נעמה מישר

מצוקת הדיור בקרב האוכלוסייה הפלסטינית ביפו: סוף עידן הדיירות המוגנת בנכסי רשות הפיתוח
סבסטיאן ולרשטיין

המאבק הקהילתי, המשטר הפוליטי במצוקת הדיור
אמיר בדראן



אילת- עיר בקצה הים

יו"ר: רחל קטושבסקי

תכנון לאורך חופי אילת

שלמה נער

אילת-עיר בקצה הים

דורון צפריר

שילוב תושבים- תערוכת צילומים ככלי תכנוני

יצחק (קיקי) אהרונוביץ

נתניה- חוף, מצוק ופיתוח עירוני

יו"ר: פול ויטל

עיר וחוף בנתניה- תכנון תמ"א 6/13, חזית הים הדרומית ועיר ימים

עמוס ברנדייס

שימור ופיתוח בסביבה החופית- המצוקים בנתניה/פיילוט לאומי

פול ויטל

טיילות מרכז העיר נתניה- התחדשות עירונית

נתנאל בן יצחק

סדנא: כיצד מטמיעים שיקולים חברתיים בתכנון: דוגמאות מהשטח

מנחות: ארזה צירצ'מן, אמילי סילברמן

המרחב הכפרי

יו"ר: נירה סידי

אי שיווין כלכלי- חברתי במרחב הכפרי בישראל

מיכאל סופר, לביאה אפלבוים

סיפורה של חנות נוחות

הלל שוקן

מכלול נופי מורשת שיתופית במרחב הכפרי ויחסם למערכת השטחים הפתוחים בתכנון המחוזי

והארצי

עירית עמית-כהן, איתמר בן-דוד, שחר סולר



מושב שני 17:00-15:45

התפלת מים וניהול הנגר העירוני

יו"ר: עודד פוצ'טר

תמ"א 2/2'34 - תכנית מתאר ארצית להתפלת מי-ים: משמעויות מרחביות ותכנוניות
משה הרפז, מיכל מיטרני

השפעת מתקני התפלה על הסביבה החופית והימית
תמי טרופ

הפיילה, הפרימוס והדרייפוס - על משבר המים ותכנון הסביבה
ברוס לוין

שימור החוף ושמורות ימיות

יו"ר: גיא נרדי

חוף הולך ונעלם
אדיב גל, אורי רמון

תכנון שמורות טבע ימיות ככלי לשימור הסביבה והמגוון בים התיכון
רות יהל, ניר אנגרט

תכנית מתאר לחופי אנגולה - זיהוי יחידות נוף, דרגות רגישות ושמירה על ערכי טבע
ליאורה חמי-כהן

חופים - סוגיות תכנוניות במבט בינלאומי

יו"ר: ארנסט אלכסנדר

תכנית מתאר ארצית לחופי אנגולה
מוטי קפלן, חגי מעיין

השתלבות תכנית מתאר לחופי אנגולה בחקיקה ובמערכת התכנון של אנגולה
בנגי היימן, רות ויצברג

תכנון ערי החוף באנגולה - גיבוש מחדש וארגון מרחבי
נעמה רינגל



שמירה על משאבי ים חוף

יו"ר: דותן רותם

קהילות ומשאבי ים משתנים: סיפורם של שני נמלי דיג בצפון מזרח ארה"ב
מישל פורטמן

International governs of marine and coastal resources

וואלרי ברכיה, דן צפריר

התמוטטות המצוק החופי- דרכים להתמודדות, והמשמעויות הכלכליות והסביבתיות
עמוס ביין, עמיר אידלמן, גלית כהן

תל אביב- עיר וים

יו"ר: תמי גבריאלי

תכנון חוף תל אביב-יפו- היבטי תכנון כולל
תמי גבריאלי

מבט לתוכנית המתאר העירונית
יואב ויינברג

תכנון החוף המרכזי של תל אביב
אורלי אראל

פיתוח החוף הצפוני של תל אביב כהתחלה חדשה
פרנסין דויד, יואב רוביסה

תובנות חדשות בתכנון מרחבי לבדווים בנגב

יו"ר: אורן יפתחאל

יוזמות בתכנון: בדווי הנגב והעצמה תכנונית
אבינועם מאיר

השגת מקום (Sense of place) ככלי תכנוני- תובנות מהעיירה חורה
ארנון בן ישראל

המשמעויות התכנוניות של רב מימדיות ומגוונות הבנית במרחב הבדואית
יובל קרפלס, אבינועם מאיר



מדיניות קרקעית פריסת אוכלוסיה ושטחים פתוחים

יו"ר: ארי כהן

מ"ריכוז מפוזר" ל"פיזור מרוכז"-

יעדים נורמטיביים בפריסת האוכלוסייה הארצית בישראל: פערים בין רצוי למצוי
אמנון פרנקל

ציונות וקרקע חקלאית-

נארטיבים לאומיים ושיקולים סביבתיים במדיניות הקרקעית הלאומית בישראל
רוית חננאל

מינהור בכבישים בין עירוניים – בחינת המוכנות לשלם עבור שמירה על שטחים פתוחים
צורית ערמון-צור, פנינה פלאוט



מושב שלישי 17:30-19:00

תכנון בשיתוף המגזר שלישי

יו"ר: קיקי אהרונוביץ

השפעה על התכנון המרחבי, כיצד? מבט על אופן עבודתה של עמותת "במקום"
שולי הרטמן

המגזר השלישי ושיתוף הציבור בתכנון- המלצות מפרויקט APaNGO
יונתן רוקם

שיתוף הציבור בתכנון- חקר ארוע בחיפה
עינבל סטרול דעבול, מרסלה רוטשטיין ורדה ליבמן

מתווה לשיתוף פעולה מוניציפאלי יהודי-ערבי
חגית נעלי יוסף

קונפליקטים עירוניים

יו"ר: אריאלה ורנסקי

התמודדות עם קונפליקטים בתכנון: חקר ארוע- המרינה הכחולה באשדוד
יפם אייזנברג

להחזיר את הים לתל אביבים
שלומיק זאבי

גישור בנושאים של תכנון ובנייה בכלל במגזר הערבי בפרט, ובתיקים של בתי משפט במיוחד
מוחמד שיבל

תכנון בתל-אביב בין קונספציה מיובאת לווריאציות מקומית
נתי מרום



שימור, זהות וזכרון אורבני

יו"ר: נילי שחורי

תפישה חזותית של נופים עירוניים היסטוריים כבסיס למדיניות שימור
אליהו שטרן, אורלי רכטמן

מרחב, תכנון זהות וזכרון אורבני- שימור זיכרונות יפו ההיסטורית כבסיס תכנוני לשיקומה
אמנון בר אור

גלגול של רחוב: בולבארד ג'מל פאשה קינג גורג' אווניו- שדרות ירושלים
שמוליק גרואג

נוף תרבות בדווי- מסורתי בהר הנגב כאזור חיץ סביב מורשת עולם עבדת
אריאל מריות, אבינועם מאיר, סטיב רוזן

תל אביב על החוף- ארבע גישות תכנון

יו"ר: עדנה לרמן

פתיחה: שדה דב- הרזרבה העירונית האחרונה
פרנסין דוידי

תל אביב על החוף
עדנה לרמן

מוקדי פיתוח עירוניים
דני קייזר

תל אביב אתמול, היום, ומחר
יעקב יער

שדב דב הפסיפס העירוני
אלי פירסט



חיפה והים

יו"ר: ברוך קיפניס

חיבור העיר לים- מימוש הפוטנציאל של חיפה
אריאל וטרמן

חיבור העיר לים- היסטוריה וערכים לשימור
ולידי כרכבי

תכנון תשתית לאומית חופית בלב עיר ומטרופולין- תכנון ופיתוח נמל חיפה בסביבתו בתנאי תחרות על
הקרקע ובתקופה של תמורות
מיכל טוכלר אהרוני

בין הר לים- חוף שקמונה ופארק הכט בחיפה
דפנה גרינשטיין, גיל הר-גיל, טלי מרק

תיירות ונופש בערי החוף

יו"ר: דורון קופמן

קיסריה ויפו העתיקה, תכנון תיירותי בערים עתיקות לחוף הים התיכון
אדיר שפירא, שרון עמבר

חדרה עיר חוף
נעמה מליס

"תל-אביב בעיניים זרות": הערכת תל אביב כמוצר תיירותי עירוני
שרון בן דליה, ארזה צ'רצ'מן, נוגה קולינס-קריינר

פיתוח שירותים ואטרקציות לאורך חופי ים – פגיעה או הזדמנות?
דורון קופמן

שטחים פתוחים בעיר

יו"ר: לימור שעשוע- בר

האם הירוק תמיד ירוק? כמות, פעילות ואיכות שטחים ציבוריים פתוחים בישובים בגודל שונה
ובאזורי אקלים שונים בישראל
יודן רופא, גבריאלה פירשטיין

גני הפסגות ברמת גן
צעירה מרואני

נפגשים בגן: שימור ושיקום גן העצמאות בתל אביב
צבי דקל

התנהגות הולכי רגל במרחב הציבורי
יואב לרמן



הוראות הגעה לכפר הירוק

הכפר הירוק נמצא בצמוד למחלף הכפר הירוק. הכניסה אליו מדרום מערב למחלף ובצמוד אליו (מכיוון דרך משה סנה / כביש 482 המחבר בין רמת השרון לתל אביב).

כביש 4 (גהה): בצומת מורשה פונים לכביש 5 לכיוון הרצליה / תל אביב. ממשיכים בנתיב הימני מערבה עד מחלף הכפר הירוק. יורדים במחלף (ימינה) ופונים שמאלה (לכיוון רמת גן) מהנתיב הימני ביותר. אחרי הפנייה וחצית הגשר מעל כביש 5, מיד ימינה לתוך הכפר הירוק.

כביש 2 (החוף) או נתיבי איילון: בצומת גלילות פונים לכביש מס. 5. יורדים ימינה במחלף הכפר הירוק (לכיוון רמת גן). מיד אחרי הפנייה יש כניסה ימינה לתוך הכפר הירוק.

חניה- לאחר שעוברים את הכניסה יש לעקוב אחרי השילוט לחניה. החניה חופשית.



דרכי הגישה לכפר הירוק

לבאים באוטובוס	קווי אגד	קווי דן
מת"א ומר"ג	531, 525, 524, 575, 570, 572	24, 47, 48, 49, 59
מרמה"ש ומהרצליה	521	47, 48, 247, 24
מתחנת רכבת צפון	531, 525, 524, 521	אין
מצמת גלילות	525, 524, 531	121, 149
מפ"ת, יהוד וק' אונ	אין	49, 95
מנפר-סבא	אין	149
מראש העין	575, 572	121



הוראות הגעה למרכז "נא לגעת" בנמל יפו

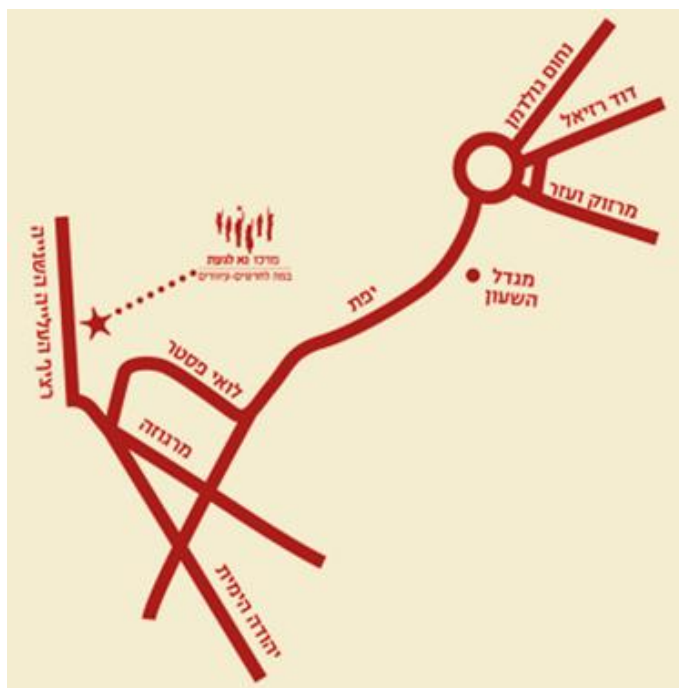
מהצפון

אפשרות א': נוסעים על איילון דרום ויורדים במחלף "קִיבוץ גלויות". פונים ימינה ברמזור השני אחרי המחלף. נוסעים ישר על "קִיבוץ גלויות" ואז פונים שמאלה לרחוב סלמה. פונים שמאלה במגדל השעון, ואח"כ פונים ימינה ברחוב מרגוזה. מתעקלים עם הכביש עד הנמל. לחניה, ממשיכים שמאלה לפי השילוט. החניה חופשית.

אפשרות ב': נוסעים ברחוב הירקון לכיוון דרום. בכניסה ליפו, יש מזלג לרחוב יפת (ימינה) או לשדרות ירושלים (שמאלה). פונים ימינה לרחוב יפת, ואח"כ פונים ימינה ברחוב מרגוזה. מתעקלים עם הכביש עד הנמל. לחניה, ממשיכים שמאלה לפי השילוט. החניה חופשית.

מהדרום

נוסעים על איילון צפון, ויורדים בקיבוץ גלויות. נוסעים ישר על קיבוץ גלויות, ואז פונים שמאלה לרחוב סלמה. פונים שמאלה במגדל השעון, ואח"כ פונים ימינה ברחוב מרגוזה. מתעקלים עם הכביש עד הנמל. לחניה, ממשיכים שמאלה לפי השילוט. החניה חופשית.



שימו לב-

רח' לואי פסטר סגור עקב עבודות בכביש.

לאחר החניה יש לחזור לכניסה הרגלית לנמל. בניין "נא לגעת" הוא השני מימין.

תחבורה ציבורית:

קו 10 - יוצא מתחנת הרכבת "תל אביב סבידור". יורדים שתי תחנות אחרי מגדל השעון ביפו (בפינת רחוב "יפת" ורחוב "לואי פסטר"). ממשיכים מעט על רח' יפת ופונים ימינה ברחוב מרגוזה. ממשיכים על הכביש המתעקל עד הנמל. נכנסים בכניסה הרגלית לנמל, בניין נא לגעת הוא השני מימין.

קו 46 - יוצא מהתחנה המרכזית בתל-אביב. יורדים שתי תחנות אחרי מגדל השעון ביפו (בפינת רחוב "יפת" ורחוב "לואי פסטר"). ממשיכים מעט על רח' יפת ופונים ימינה ברחוב מרגוזה. ממשיכים על הכביש המתעקל עד הנמל. נכנסים בכניסה הרגלית לנמל, בניין נא לגעת הוא השני מימין.

שימו לב- רח' לואי פסטר סגור עקב עבודות בכביש.